

Строительство плавательного бассейна в Западном районе

Стоимость проекта **174.17 млн. руб.**

Потребность в инвестициях **170.5 млн. руб.**

Срок реализации **9.0 г.**

| | |
|-------------------------------|---|
| Наименование | Строительство плавательного бассейна в Западном районе |
| Тип проекта | Инвестиционные проекты |
| Описание | Проектом, выполненным ОАО "Сибнистромпроект", предусмотрено строительство бассейна (двухэтажное, разновысотное здание с подвальным помещением). Каркас здания металлический, стеновое ограждение - пенели типа "сэндвич", фасад - навесной вентилируемый с металлокакетами. Функционально бассейн содержит две ванны, одна из которых (основная - большая) предназначена для тренировок спортсменов и занятий обучающихся, вторая (дополнительная- малая) - для обучения плаванию не умеющих плавать детей возрастом от 7 до 14 лет. Технология подготовки воды включает этапы: - очистки с применением коагулянта; - обеззараживания (ультрафиолетовое излучение и дезинфекция раствором гипохлорита натрия); - реагентного регулирования pH; - поддержания необходимой температуры воды. В здании также предусмотрены сауны (2 шт.), буфет. |
| Инициатор проекта | Управление физической культуры, спорта и туризма администрации Междуреченского городского округа |
| Адрес | Кемеровская обл., г. Междуреченск, Западный район, квартал 48 (площадка между школой №26 (ул. Пушкина, 30) и жилым домом ул. Октябрьская,11) |
| Отрасль экономики | Деятельность организаций отдыха и развлечений, культуры и спорта |
| Наименование продукции | Деятельность, направленная на развитие физической культуры и спорта, оказание платных образовательных услуг спортивной направленности. |
| Рынки сбыта | Население Междуреченского городского округа, гости города, жители близлежащих населенных пунктов |
| Проектная мощность | Две ванны для плавания размерами - основная (большая для взрослых) - 25x8,5м; дополнительная - (малая , для детей- 10x 6). Пропускная способность - 24 человека в смену (для основной), + 20 - (для дополнительной) |
| | |

| | |
|---|--|
| Срок выхода на проектную мощность(лет) | 1 |
| Инфраструктурное обеспечение | Водоснабжение Канализация Электроэнергия Теплоснабжение Автомобильная дорога Интернет, сотовая связь Социальная инфраструктура |
| Степень проработанности проекта | Наличие проектно-сметной документации |
| Стадия реализации | Предынвестиционная |

Финансовая оценка проекта

| | |
|--|------------------|
| Стоимость проекта(руб.) | 174 170 000 руб. |
| Потребность в инвестициях | 170 500 000 руб. |
| Наличие собственных средств | 3700000 |
| Количество создаваемых рабочих мест | 53 |
| Срок реализации(лет) | 9.0 |
| Срок окупаемости(лет) | 9 |
| Наличие гос. поддержки | Нет |

Контактная информация

| | |
|---------------------------|--|
| Контакты (ФИО) | Чалкин Валерий Иванович |
| Контакты (телефон) | (38475) 42219 |
| Контакты (адрес) | г. Междуреченск, проспект Строителей, 50 |
| Населенный пункт | г. Междуреченск |